

新築分譲住宅
北区赤羽北2丁目Part9
全1棟

JR埼京線
『北赤羽』 駅徒歩 3分

公道8mの開放感!

販売価格
5,880 万円 (税込)
(内消費税: 1,980,000円)

Property Overview

- 地名地番 / 北区赤羽北2丁目
- 住居表示 / 北区赤羽北2丁目
- 用途地域 / 第1種住居地域
- 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%
- 防火指定 / 準防火地域
- 高度指定 / 第2種高度地区
- 地目 / 宅地 土地権利 / 所有権
- 都市計画 / 市街化区域 構造 / 木造3階建
- 道路 / 北側:公道 幅員約8.4~8.7m
- 設備 / 都市ガス・東京電力・公共上下水道
- 完成・引渡 / 2022年7月上旬完成予定

Life Information

- 袋小学校 《約 160m (徒歩 2分)》
- 桐ヶ丘中学校 《約 570m (徒歩 8分)》
- 東京北医療センター 《約 380m (徒歩 5分)》
- まいばすけっと北赤羽駅南店 《約 100m (徒歩 2分)》

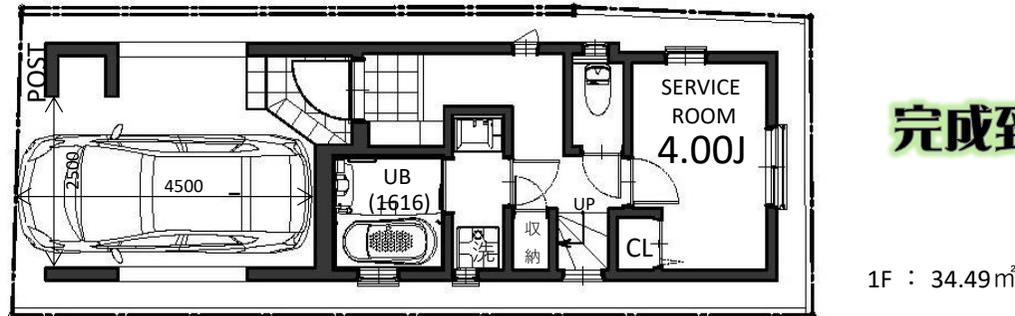
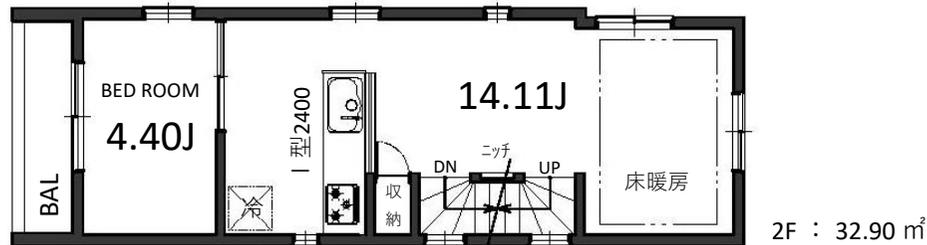
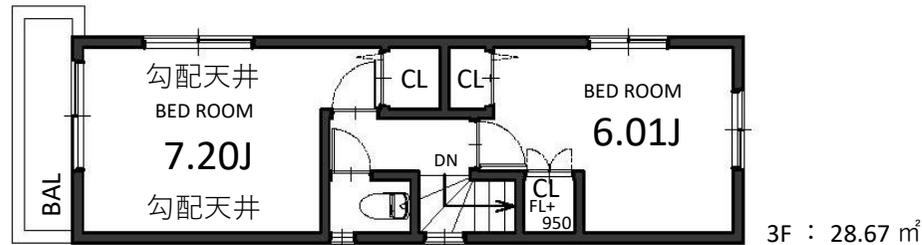
暮らしの快適を彩る
充実の設備

※フラット35申請の場合には
別途費用165,000円(税込)がかかります

土地面積: 53.81㎡
建物面積: 96.06㎡ (車庫面積7.87㎡含む)
建築確認番号: 第21UDI1T建05429号



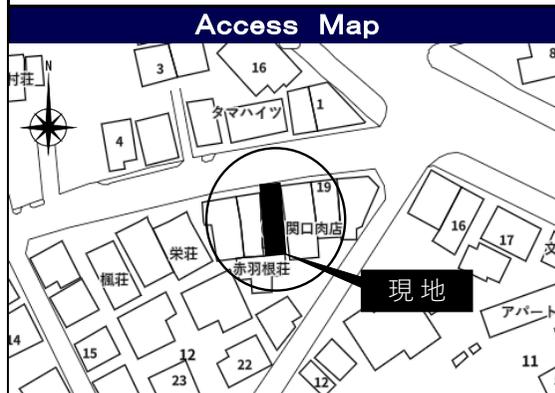
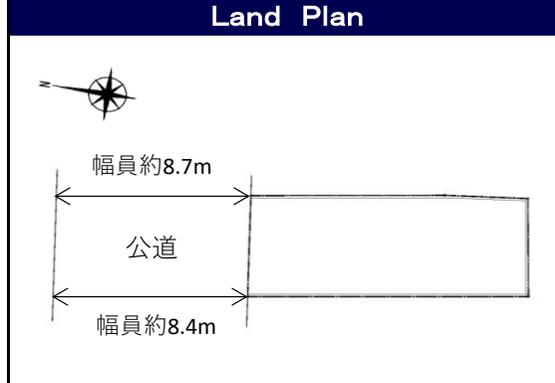
- 【フラット35】対応可
- 瑕疵担保保険付
- 地盤保証20年付



完成致しました!

※司法書士・土地家屋調査士・火災保険加入会社は、売主指定とさせていただきます。

Vibration Control
制震装置【マモリー】
MAMORY
「繰り返す地震から、住まいと生活を守る」
熊本城を守る地震対策があなたの住まいを守る。
耐震 + 制震
「熊本城」が選んだのは、住友ゴムの制震ダンパー。震度7の揺れ幅を最大89%^{※1}吸収します。
熊本城大天守には「MAMORY」と同じ高減衰ゴムを利用した制震ダンパーが採用されています。



- Equipment
- 外壁通気工法
 - 24時間換気
 - システムキッチン
 - 断熱浴槽
 - TES床暖房
 - シャワートイレ(温水便座)
 - 食器洗浄乾燥機
 - 全サッシ網戸付
 - ECOジョーズ
 - 浴室換気乾燥機
 - 断熱玄関ドア
 - ヘアガラス(Low-e)
 - カーモニター付インターホン
 - LED照明

■国土交通大臣(1)第9238号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
株式会社マイライフプランニング ■担当 / 長阪
URL: <http://www.mylifep.com>

【赤羽ショールーム】
〒115-0045 東京都北区赤羽2-16-4 セキネビル4F
tel. 03-3902-5055 fax. 03-3902-5069

取引態様
売主